

Här nedan följer våra förutsättningar för byggande av bl.a uterum

- ritning skall lämnas till styrelsen för godkännande innan byggande sker.
- skriftligt samtycke från berörda grannar lämnas till styrelsen
- arbetet skall utföras fackmannamässigt
- bostadsrättsinnehavaren skall svara för ev skador på föreningens byggnader om dessa orsakas av arbeten som avtalet omfattar
- bostadsrättsinnehavaren ansvarar för underhåll. Skulle underhållet utebli kan föreningen demontera uterummet. Kostnaden står bostadsrättsinnehavaren för
- måste förening reparera eller underhålla föreningens egendom (tillgång till området) förbinder sig bostadsrättsinnehavaren att avlägsna uterummet så tillträdet till området skapas. Ev. underlåtelse att göra detta får föreningen nedmontera hindret för att få tillgång till området. Kostnaden för nedmonteringen betalas av bostadsrättsinnehavaren.
- vid ev. överlåtelse av bostadsrätten skall den gamle ägaren underrätta den nye ägaren.
- inga kostnader i samband med byggandet skall drabba föreningen.
- samma regler gäller för uppsättande av markis, växthus, trädäck m.m.
- vid nedmontering av uterum el. dyl. skall fastigheten samt omkringliggande områden återställas till sitt originalskick (hål sättas igen på korrekt sätt, trädgård återställs, hängrännor och takfötter/vindskenor återställas osv).